

VERKORTE MEERWERKLIJST DE LANEN

10 twee-onder-één-kapwoningen en 14 hoek- en tussenwoningen

Opties type A1 | A2

Optieprijs

| | |
|---------------------------------------------------------------------------|------------|
| Uitbreiden keuken/ woonkamer met 1,2 m ¹ | € 18.000,- |
| Uitbreiden keuken/ woonkamer met 2,4 m ¹ | € 25.000,- |
| Dubbele tuindeuren en zijlichten | € 3.950,- |
| Buitendeurkozijn met geïsoleerde deur tussen woonkamer/ keuken en berging | € 3.250,- |
| Wisselen keuken en woonkamer | € 2.450,- |
| Trapkast | € 1.890,- |
| Vergroten badkamer met 0,6 m ¹ | € 2.400,- |
| Inloopkast slaapkamer | € 1.450,- |
| Zolderindeling met één onbenoemde ruimte | € 3.750,- |
| Dakvenster (b x h ca. 1.140 x 1.180 millimeter) | € 1.800,- |
| Dakkapel (breedte ca. 1,8 m ¹) | € 11.300,- |
| Dakkapel (breedte ca. 2,4 m ¹) | € 13.650,- |

Opties type B1 | B2

Optieprijs

| | |
|--------------------------------------------------------------|------------|
| Uitbreiden keuken/ woonkamer met 1,2 m ¹ | € 17.500,- |
| Uitbreiden keuken/ woonkamer met 2,4 m ¹ | € 24.000,- |
| Dubbele tuindeuren en zijlicht | € 3.950,- |
| Trapkast | € 1.850,- |
| Vergroten badkamer met 0,6 m ¹ | € 3.250,- |
| Inloopkast slaapkamer | € 1.350,- |
| Afgesloten techniekruimte op zolder | € 4.250,- |
| Zolderindeling met één onbenoemde ruimte en techniekruimte | € 7.950,- |
| Zolderindeling met twee onbenoemde ruimten en techniekruimte | € 10.250,- |
| Dakvenster (b x h ca. 1.140 x 1.180 millimeter) | € 1.800,- |
| Dakkapel (breedte ca. 1,8 m ¹) | € 11.300,- |
| Dakkapel (breedte ca. 2,4 m ¹) | € 13.650,- |

Opties bergingen

Optieprijs

| | |
|------------------------------------------------|------------|
| Berging opsplitsen in tuinkamer en berging | € 8.900,- |
| Verlengen met 3 m ¹ | € 16.250,- |
| Woonkeuken i.p.v. een gemetselde berging | € 14.850,- |
| Slaapkamer met badkamer op de begane grond | € 39.790,- |
| Dubbele tuindeuren i.p.v. een enkel deurkozijn | € 2.100,- |

VERKORTE MEERWERKLIJST DE LANEN

10 twee-onder-één-kapwoningen en 14 hoek- en tussenwoningen

| Opties type C1 C2 | Optieprijs |
|------------------------------------------------------------|------------|
| Uitbreiden keuken/ woonkamer met 1,2 m ¹ | € 17.000,- |
| Uitbreiden keuken/ woonkamer met 2,4 m ¹ | € 23.000,- |
| Dubbele tuindeuren en zijlicht | € 3.950,- |
| Trapkast | € 1.850,- |
| Vergroten badkamer met 0,6 m ¹ | € 2.600,- |
| Afgesloten techniekruimte op zolder | € 4.250,- |
| Zolderindeling met één onbenoemde ruimte en techniekruimte | € 7.950,- |
| Dakvenster (b x h ca. 1.140 x 1.180 millimeter) | € 1.800,- |
| Dakkapel (breedte ca. 1,8 m ¹) | € 11.300,- |
| Dakkapel (breedte ca. 2,4 m ¹) | € 13.650,- |

Opmerkingen:

- Inbegrepen is 21% btw. Wettelijke wijzigingen worden doorberekend.
- De gemeentelijke (leges) kosten zijn in de optieprijs inbegrepen.
- Deze verkorte meerwerklijst is zo zorgvuldig mogelijk opgesteld. De Verkoper behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze lijst aan te brengen. Aan deze lijst kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.
- Druk- en zetfouten en (prijs)wijzigingen voor aankoop zijn voorbehouden; btw-wijzigingen na aankoop worden verrekend.
- Alle meer- en minderwerken worden rechtstreeks gecontracteerd tussen de (bouw) Ondernemer en de Verkrijger. Meer- en minderwerk valt onder garantie van Woningborg.
- De Verkoper zal nimmer aansprakelijk zijn voor de realisatie van het meer- en minderwerk.
- Prijsvast tot 1 mei 2023.

VAN DE
WATER

Van de Water Groep
 Bredaseweg 368
 5037 LG Tilburg
 013 595 29 52
www.vandewatergroep.nl

Lelieveld
 makelaardij

Lelieveld makelaardij
 Stationsplein 1
 5061 HG Oisterwijk
 013 521 02 22
www.lelieveldmakelaardij.nl

DEN BOGERD ONTWIKKELING B.V.

Postadres
 Postbus 4181
 5004 JD Tilburg

Bezoekadres
 Kloosterstraat 4
 5038 VP Tilburg
 013 535 21 35
info@den-bogerd.nl
www.den-bogerd.nl